

**UCHWAŁA NR XXVI/204/26  
RADY GMINY LIPOWA**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXX/185/16 Rady Gminy Lipowa z dnia 24 listopada 2016 r. dotyczącej nadania statutu jednostce budżetowej "Zakład Gospodarki Komunalnej w Lipowej"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit h, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 12 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.)

**Rada Gminy Lipowa  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** W Statucie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lipowej stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XXX/185/16 Rady Gminy Lipowa z dnia 24 listopada 2016 r. wprowadza się następujące zmiany:

**1) w § 4 dodaje się pkt 5 w brzmieniu:**

„5) zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipowa, w tym ich utrzymania, administrowania oraz wykonywania czynności związanych z bieżącą eksploatacją.”;

**2) po § 8 dodaje się § 8a w brzmieniu:**

„§ 8a.

1. Do zadań Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lipowej w zakresie gospodarowania nieruchomościami gminnymi należy w szczególności:

- a) administrowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy,
- b) utrzymanie nieruchomości w należyтым stanie technicznym i estetycznym,
- c) prowadzenie bieżącej eksploatacji i konserwacji obiektów,
- d) wykonywanie czynności faktycznych i technicznych związanych z administrowaniem, bieżącą eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości, z wyłączeniem czynności formalnoprawnych związanych z oddawaniem nieruchomości do najmu, dzierżawy lub innych form korzystania, w szczególności przygotowywania i zawierania umów.

2. Zakład Gospodarki Komunalnej w Lipowej wykonuje zadania, o których mowa w ust. 1, w zakresie określonym przez Wójta Gminy Lipowa.”;

**3) w § 13 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:**

„1) nieruchomości Gminy, w tym grunty, budynki i lokale oraz urządzenia trwale z nimi związane.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji.

Przewodniczący Rady Gminy  
Lipowa

**Krzysztof Kliś**