

**UCHWAŁA NR XXI/153/25  
RADY GMINY LIPOWA**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych na terenie  
Gminy Lipowa oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Rada Gminy Lipowa  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przez dotychczasowego dzierżawcę MPWiK Sp. z o. o. Żywiec:

- 1) działek położonych w Lipowej, które objęte są księgą wieczystą BB1Z/00075061/9 tj.: -nr 2622/1 o pow. 29 m<sup>2</sup>, -nr 2097/4 o pow. 16 m<sup>2</sup>, -nr 2240/2 o pow. 20 m<sup>2</sup>, -nr 1994/1 o pow. 18 m<sup>2</sup>, -nr 3246/26 o pow. 125 m<sup>2</sup>, -nr 3248/11 o pow. 30 m<sup>2</sup>, -nr 1181/1 o pow. 17 m<sup>2</sup>, -nr 1230/1 o pow. 17 m<sup>2</sup>, -nr 1237/3 o pow. 16 m<sup>2</sup>, -nr 604/2 o pow. 20 m<sup>2</sup>, -nr 2821 o pow. 26m<sup>2</sup>,
- 2) działek położonych w Twardorzecze Ad. Radziechowy, tj.: -nr 1882/16 o pow. 16 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr BB1Z/00090446/3, -nr 1576/60 o pow. 18 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr BB1Z/00139475/1,
- 3) działek położonych w Radziechowach, objętych księgą wieczystą BB1Z/00139363/3, tj.: -nr 7623/1 o pow. 18 m<sup>2</sup>, -nr 1584/9 o pow. 23 m<sup>2</sup>,
- 4) działek położonych w Twardorzecze, objętych księgą wieczystą BB1Z/00099427/7, tj.: -nr 585 udział 1/60 o pow. 18 m<sup>2</sup>, -nr 603/1 o pow. 142 m<sup>2</sup>,
- 5) działki położonej w Słotwinie, objęta księgą wieczystą BB1Z/00083354/9, tj.: -nr 1185/1 o pow. 17 m<sup>2</sup>, stanowiące własność Gminy Lipowa oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

**§ 2.** Zawarcie umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 nastąpi na czas oznaczony 1 roku.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Lipowa

**Krzysztof Kliś**