

**UCHWAŁA NR XXI/151/25
RADY GMINY LIPOWA**

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Lipowej na okres 5 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

**Rada Gminy Lipowa
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 21 m², położonego w Lipowej przy ul. Wiejskiej 40, w budynku na działce nr 4675/10, objętej księgą wieczystą nr BB1Z/00118410/5, stanowiącego mienie komunalne Gminy Lipowa, z Poczta Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, na okres 5 lat (od 1 stycznia 2026r. do 31 grudnia 2030r.), z przeznaczeniem na prowadzenie placówki pocztowej.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu przy zawarciu umowy najmu, o której mowa w §1, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipowa, który jest upoważniony do zawarcia umowy najmu oraz do dokonywania aneksów niemających charakteru istotnej zmiany umowy

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Lipowa

Krzysztof Kliś