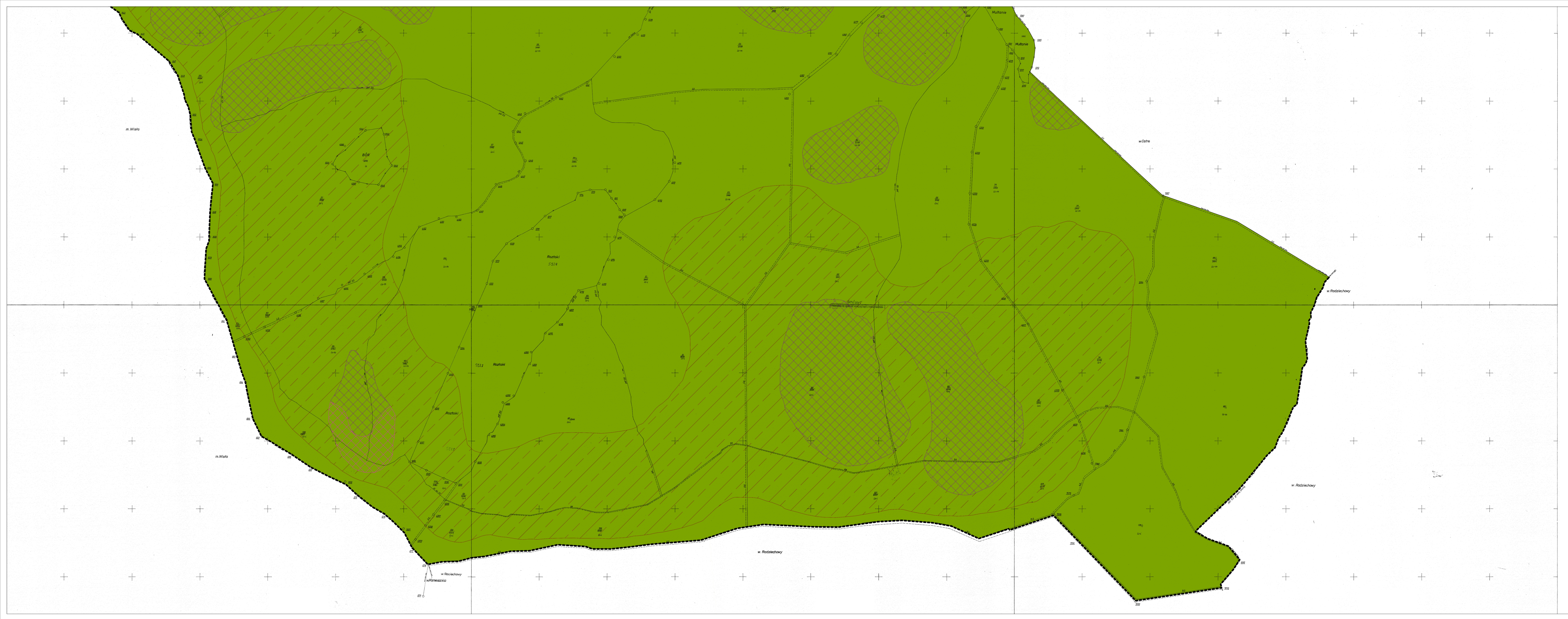

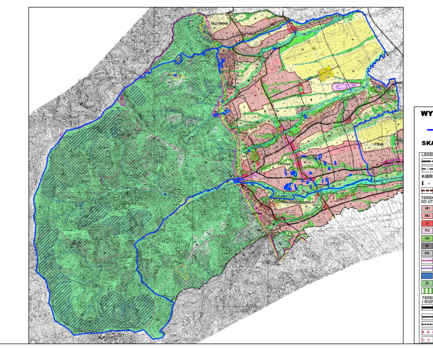

SKALA 1:2000

0 50 100 200 m

Załącznik Nr 1A
do Uchwały Nr L/359/18 Rady Gminy Lipowa
z dnia 28 czerwca 2018 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPOWA - etap I

SOŁECTWO LIPOWA (A)

LEGENDA

ELEMENTY USTALEŃ NA RYSUNKU PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIA IDENTYFIKACYJNE KATEGORII PRZEZNACZENIA TERENU PRZYPISANE DO POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTEK URBANISTYCZNYCH (SOŁECTW):

A-MN1	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
A-MN2	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG W OBSZARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH I W OTULINIE PARKU KRAJOBRAZOWEGO
A-MNus	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG SPORTU I REKREACJI
A-MN3	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
A-MN3a	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W OBSZARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH I W OTULINIE PARKU KRAJORAZOWEGO
A-MN4	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I PENSJONATOWEJ
A-MN5	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I PENSJONATOWEJ W OBSZARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH I W OTULINIE PARKU KRAJOBRAZOWEGO
A-MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
A-MN/U1	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
A-MN/U2	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ W OBSZARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH I W OTULINIE PARKU KRAJOBRAZOWEGO
A-MNu1	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
A-MNu2	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ W OBSZARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH I W OTULINIE PARKU KRAJOBRAZOWEGO
A-U1	TERENY USŁUG
A-U2	TERENY USŁUG W OBSZARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH I W OTULINIE PARKU KRAJBRAZOWEGO
A-UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
A-UI	TERENY USŁUG ADMINISTRACJI, PORZĄDKU I BEZPIECZEŃSTWA
A-US1	TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
A-US2	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI W ZABUDOWIE EKSTENSYWNEJ
A-UT1	TEREN USŁUG TURYSTYKI
A-UKs	TEREN OBIEKTÓW KULTU RELIGIJNEGO
A-IW	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WODOCIĄGOWEJ
A-IK	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KANALIZACYJNEJ
A-PU	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
A-R1	TERENY ROLNICZE Z ZAKAZEM ZABUDOWY
A-R2	TERENY ROLNICZE
A-WS	TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
A-ZR	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
A-ZN	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ W OBSZARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH
A-RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
A-RU	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
A-ZC	TEREN CMENTARZA
A-ZL	TERENY LASÓW
A-KP	TERENY URZĄDZEŃ I OBSŁUGI KOMUNIKACJI
A-KDZ	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
A-KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
A-KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
A-KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- A1 STREFA BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A
- B1 STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B
- 11 OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

ELEMENTY OZNACZONE NA RYSUNKU PLANU - WYNIKAJĄCE Z UNORMOWAŃ ODRĘBNYCH:

- PAS IZOLUJĄCY TEREN CMENTARZA (50 I 150 M)
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO BESKIDU ŚLĄSKIEGO
- GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO BESKIDU ŚLĄSKIEGO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)
- POMNIKI PRZYRODY
- STANOWISKA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ NA PODSTAWIE DANYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W BIELSKU-BIAŁEJ
- A-608/89 OBIEKTY UJĘTE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- TERENY OSUWISK AKTYWNYCH OKRESOWO
- TERENY OSUWISK NIEAKTYWNYCH
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI

ELEMENTY INFORMACYJNE OZNACZONE NA RYSUNKU PLANU:

- GRANICE SOŁECTW
- PUNKTY I CIĄGI WIDOKOWE
- GRANICA STREFY PRZYRODNICZEJ
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA 110 KV
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA 15 KV
- STACJA SN/NN
- STREFA TECHNICZNA OD SIECI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

N S

ARCHIMEDES PAWEŁ DUŚ 43-382 Bielsko-Biała; ul. Storczyków 59 tel. 33 810 10 58	TREŚĆ RYSUNKU:	RYSUNEK PLANU	DATA: CZERWIEC 2018
	GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch MAGDALENA CZECHOWSKA; mgr inż. PAWEŁ DUŚ	
MC kwadrat studio projektowe 30-638 Kraków, ul. Włoska 6/60 tel. 12 656 61 48; tel. kom. 501 715 301	OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch MAGDALENA FAJKOSZ - MPOIA/065/2009; mgr inż. DOROTA BOROWIEC-RUŚKOWSKA; mgr inż. JOANNA WOSZCZENKO; mgr AGNIESZKA ZARAJCZYK; mgr inż. ANNA JĘDRZEJKO	SKALA: 1:2000

SEKCJA 5