

## UMOWA nr RI.7225.1.2023.AB

Zawarta dnia .....05.2023 r. pomiędzy:

**Gminą Lipowa**, 34-324 Lipowa, ul. Wiejska 44

NIP 553 247 18 14

Regon 072182628

w imieniu którego działają :

Wójt Gminy – Jan Góra

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anety Magiera

zwany w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

Zamawiający przeprowadził zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na usługi związane z wykonaniem okresowej rocznej kontroli dróg gminnych i obiektów mostowych położonych na terenie gminy Lipowa.

W związku z powyższym do niniejszego postępowania nie stosuje się procedur przewidzianych ww. ustawą.

Oferta przedstawiona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą, w związku z tym, Strony zawierają następującą umowę:

### § 1

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania okresowej pięcioletniej kontroli dróg gminnych i/lub okresowej rocznej kontroli obiektów mostowych położonych na terenie gminy Lipowa. Wykaz dróg gminnych stanowi załącznik nr 1 do umowy. Wykaz obiektów mostowych stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonywana kontrola podlegać będzie w trakcie opracowywania uzgodnieniom pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym, a po zakończeniu jej opracowywania winna być zatwierdzona przez Zamawiającego.

### § 2

## **Terminy realizacji**

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia umowy **do 23.06.2023 r.**

### **§ 3**

#### **Warunki wykonania**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje do wykonania zadania tj. uprawnienia budowlane nr ..... w specjalności drogowej oraz/lub uprawnienia budowlane nr .....w specjalności mostowej.
2. Kontrola powinna być wykonana zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 i/lub 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645) oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z warunkami wykonywania prac i uwzględnił je w ofercie.

### **§ 4**

#### **Nadzór**

1. Obowiązki koordynującego sprawy związane z wykonaniem niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie: Agnieszka Brodzińska, tel.: 33 860 15 37
2. Obowiązki koordynującego sprawy związane z wykonaniem niniejszej umowy ze strony Wykonawcy pełnić będzie: .....
3. Strony zobowiązane są informować się wzajemnie na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu wzajemnych świadczeń w trakcie wykonywania prac związanych z wykonaniem okresowych kontroli dróg gminnych i obiektów mostowych.
4. Strony, każda w swoim zakresie, zobowiązują się podjąć odpowiednie starania w celu usunięcia przeszkód o których mowa w ust. 1.

### **§ 5**

#### **Odbiory**

1. Protokoły okresowych kontroli dróg gminnych i obiektów mostowych stanowiące przedmiot umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego, w terminie wskazanym w §2, w formie papierowej oraz elektronicznej na płycie CD (1 protokół dla jednej drogi i 1 protokół dla jednego obiektu mostowego). Wykonawca dokona wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego (zgodnie z art. 62b ustawy Prawo budowlane).
2. Na dowód przekazania prac, o których mowa w ust. §1 sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy ustalający zakres i ilość przekazanych prac.
3. Przekazanie prawidłowo wykonanych protokołów z przeglądów okresowych dróg i lub obiektów mostowych w trybie określonym w ust. 1, ust. 2 uważane będzie za wykonanie przedmiotu umowy i stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej.

## §6

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w §1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: .....), tj. .... zł netto.
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości fakturowania częściowego za wykonane prace.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy o którym mowa w §5 ust. 2.
5. Należność będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Fakturę należy wystawić na: Nabywca: Gmina Lipowa, ul. Wiejska 44, 34-324 Lipowa, NIP 553-247-18-14, Odbiorca: Urząd Gminy Lipowa, ul. Wiejska 44, 34-324 Lipowa.
8. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
9. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 7

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu prac objętych umową - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji (rękojmi), liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

## **§ 8**

### **Gwarancja**

1. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w ciągu 21 dni od dnia ich wykrycia. Wady przedmiotu umowy stwierdzone przez Wykonawcę jest on zobowiązany usunąć bezzwłocznie, nie czekając na wezwanie Zamawiającego.
2. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy skończy się wraz z upływem 12 miesięcy od dnia przekazania Zamawiającemu protokołów, o których mowa w §5 ust. 1.

## **§ 9**

### **Zatrudnienie**

1. Wykonawca oświadcza, że dopełnił obowiązku wynikającego z praw zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
2. Powyższy wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście czynności określone w §1.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 pkt. 2-3 nastąpi z winy Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 powinno zostać złożone w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 11**

### **Prawa autorskie**

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że opracowanie objęte niniejszą umową będzie utworem w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i jako taka podlega ochronie wynikającej z tego prawa.
2. Wykonawca po wykonaniu umowy przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego całość praw majątkowych do dzieła określonego w § 1 umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a) utrwalania,
  - b) zwielokrotniania dzieła przez powielanie w formie papierowej i elektronicznej,
  - c) wprowadzania do obrotu,
  - d) wprowadzania do pamięci komputera,
  - e) publicznego wykonywania lub publicznego odtwarzania poprzez cytowanie fragmentów

- lub całości dzieła w zależności od potrzeb Zamawiającego, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publiczne udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
- f) przetwarzania treści dzieła,
  - g) wykorzystywania poszczególnych części dzieła lub całości w zależności od potrzeb Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
  4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z dniem podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego przekazania opracowania, o którym mowa w § 5 ust.2.

## **§ 12**

### **Zmiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obydwu stron i stosownie uzasadnione, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się zmiany umowy polegające na:
  - 1) Uzasadnionym przedłużeniu terminu realizacji umowy w razie wystąpienia:
    - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
    - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług,
    - c) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

W przedstawionych w ust. 2 pkt. 1) przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
  - 2) Zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian, mających wpływ na realizację umowy.
  - 3) Zmianie nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno-prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą.
  - 4) zmianie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT;
3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta cenowa na wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
6. Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach (każdy na prawie oryginału) – trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z zawieraniem umówami (ustnymi lub pisemnymi) z osobami fizycznymi lub osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Lipowa ul. Wiejska 44.

Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: [inspektor@lipowa.pl](mailto:inspektor@lipowa.pl).

Celem przetwarzania jest realizacja umowy i jej rozliczenie oraz dochodzenie roszczeń na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c,b RODO. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:

- podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa
- podmioty przetwarzające na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania i rozliczenia (wystawienia faktury) umowy, wygaśnięcia roszczeń.

Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia po terminach archiwizacyjnych wyrażonych w odrębnych przepisach lub ograniczenia przetwarzania.

Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu ds. Ochrony Danych Osobowych.

Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Konsekwencją nie podania danych jest niemożliwość zawarcia umowy i rozliczenia umowy (wystawienie faktury).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**